

**Öffentlicher Teil der  
Niederschrift**  
über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung

Gremien	Ortsgemeinderat Ober-Olm Ortsgemeinde Ober-Olm
---------	---

Sitzung am	Mittwoch, 05.10.2022
Sitzungsort	Essenheimer Str. 17, 55270 Ober-Olm
Sitzungsraum	Ulmenhalle
Sitzungsbeginn	20:04 Uhr
Sitzungsende	21:02 Uhr

Herr Ortsbürgermeister Becker eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Gemeinderatsmitglieder, die Vertreter der VG, Frau Leininger-Rill und Frau Lucht, die Presse sowie die anwesenden Gäste und verpflichtet ein neues Ratsmitglied.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird mitgeteilt, dass es eine Änderung zur Tagesordnung gibt. TOP 4 wird von der Tagesordnung abgesetzt, entsprechend verschieben sich die nachfolgenden TOP's um eine Position nach vorne.

Die geänderte Tagesordnung wird von den zum Zeitpunkt der Abstimmung anwesenden stimmberechtigten Ratsmitgliedern einstimmig beschlossen.

Anwesenheit: (siehe beiliegende Anwesenheitsliste)

Tagesordnung: (siehe beiliegende Einladung)

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender : \_\_\_\_\_

Schriftführer/in : \_\_\_\_\_

## **TOP 1. Einwohnerfragen**

---

Es gibt keine Fragen aus der Einwohnerschaft.

Herr Ortsbürgermeister Becker gibt das Wort an die CDU-Fraktion weiter. Herr Wendelin Schultheis informiert, dass er den Posten des Fraktionsvorsitzenden an Herrn Martin Senne übergibt. Die stellvertretenden Fraktionsvorsitzenden sind zukünftig Frau Dr. Heike Kemény, Herr Guido Rathje und Herr Carlos Schmitz.

Die Fraktionsvorsitzenden des Gemeinderates wurden hierüber bereits schriftlich informiert. Herr Schultheis, Herr Senne und Herr Becker bedanken sich für die Zusammenarbeit.

## **TOP 2. Mainzer Weg/Pfannenstiel IV und V hier: Verkauf von 2 Bauplätzen zum Bodenrichtwert - Auslosung der Bieter**

---

Der Sachbericht liegt allen Ratsmitgliedern vor.

Herr Ortsbürgermeister Becker erläutert das Vorgehen zum Wahlverfahren. Ein Ratsmitglied wird durch ein Losverfahren für die Auslosung der Bieter bestimmt, Frau Leininger-Rill und Frau Lucht erläutern weitere Details. Danach erfolgt die Auslosung. Die anonymisierten Losnummern der Bieter werden gezogen und nach der Reihenfolge der Ziehung in eine Tabelle eingetragen. Diese wird mit den Namen der Bewerber abgeglichen und im nichtöffentlichen Teil der Sitzung bekannt gegeben.

Diese Tabelle wird diesem Protokoll angehängt.

## **TOP 3. Entscheidung zur Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO Rheinland-Pfalz**

---

Die Zuwendungsanzeige des Vereins für Dienstleistungen und Gewerbe Ober-Olm e.V. liegt den Ratsmitgliedern vor, hier gibt es keine Änderungen.

Herr Ortsbürgermeister Becker informiert, dass die Spende des CCOO insgesamt eine Höhe von EUR 12.656,00 beträgt. EUR 8.000,00 werden dem Heimatkreis gespendet mit der Auflage eine Vitrine mit historischen Gegenständen des CCOO zukünftig im Heimatmuseum zu etablieren. EUR 4.656,00 verbleiben der Ortsgemeinde für kulturelle Zwecke.

Sobald der Geldbetrag bei der VG verbucht ist, wird dieser dem Heimatkreis überwiesen.

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Ober-Olm beschließt der Annahme der in der Anlage aufgeführten Spende/n zuzustimmen. Die Zuwendungsanzeigen sind Bestandteil dieses Beschlusses und dieser Niederschrift beigefügt.

Abstimmungsergebnis: Spende: Verein für Dienstleistungen und Gewerbe Ober-Olm e.V.

Ja-Stimmen: 18  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

Abstimmungsergebnis: Spende: CCOO

Ja-Stimmen: 18  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

Abstimmungsergebnis: Weiterleitung der Spende Heimatkreis

Ja-Stimmen: 18  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**TOP 4. Vollzug der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz  
hier: Nachwahl von Ausschussmitgliedern**

---

Allen Ratsmitgliedern liegen die Schreiben der CDU- und SPD-Fraktion vor. Es gibt keine weiteren Fragen.

Abstimmungsergebnis: CDU

Ja-Stimmen: 18  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

Abstimmungsergebnis: SPD

Ja-Stimmen: 18  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**TOP 5. Nachwahl eines stellv. Mitglieds der Verbandsversammlung des Zweckverbandes "Kommunale Anteilseigner für Energieverteilnetze und Energieversorgung Nieder-Olm"**

---

Das Schreiben der SPD-Fraktion zur Änderung im Zweckverband liegt allen Ratsmitgliedern vor. Es gibt keine weiteren Fragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 18  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

## **TOP 6. Markttage 2022 - Beschluss**

---

Der Sachbericht liegen allen Ratsmitgliedern vor, es gibt keine Fragen.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, an folgenden Tagen für das Kalenderjahr 2022 Marktsonntage festzusetzen:

Sonntag, den 16.10.2022; Sonntag, den 06.11.2022 und Sonntag den 27.11.2022

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

## **TOP 7. Verschiedenes**

---

Ein Ratsmitglied berichtet, dass in den vergangenen Tagen vermehrt illegal entsorgter Müll in der Gemarkung entdeckt wurde. Diese Problematik ist der Verwaltung bekannt im Nachrichtenblatt der kommenden Woche wird hierzu ein Apell veröffentlicht.

Nachdem eine Satzungsänderung an die Ratsmitglieder verteilt wurde, wird nachgefragt, warum die Aufwandsentschädigung in Höhe von EUR 450,00 nicht auf den Betrag der neuen Minijobhöhe EUR 520,00 angepasst wird, Aufwandsentschädigungen unterliegen nicht dieser Regelung.

Die Personalabteilung wird von Herrn Ortsbürgermeister Becker mit der Prüfung beauftragt, das Ergebnis wird den Ratsmitgliedern bekannt gegeben. Nach Rücksprache mit der VG wurde der Ortsgemeinde mitgeteilt, dass, um den Betrag auf EUR 520,00 anzuheben, die Hauptsatzung erneut geändert werden muss.

Da die Tagesordnungspunkte Krainerhof nicht behandelt werden konnten, wird innerhalb der nächsten 14 Tage, in Abstimmung mit der VG, eine weitere Gemeinderatssitzung stattfinden, um die Beschlüsse für die weitere Vorgehensweise in der Sanierung des Krainerhof zu besprechen und zu beschließen.

Herr Ortsbürgermeister Becker schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:42 Uhr und verabschiedet die Presse und die Gäste.

## **TOP 14. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung**

---

Herr Ortsbürgermeister Becker stellt die Öffentlichkeit wieder her und informiert, dass im Nicht-öffentlichen Teil der Sitzung 1 Gestattungsvertrag „Verlegung einer Trinkwasserleitung“ beschlossen wurde und das Losverfahren zum Verkauf von 2 Bauplätzen bestätigt und die entsprechende Reihenfolge der Vergabe durch die Losung festgelegt wurde.

Der Vorsitzende bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt die Sitzung um 21.01 Uhr.