

Niederschrift

über die öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des

Gremium: Gemeinderat
Sitzungstermin: Dienstag, 5. Februar 2019, 18.00 Uhr
Ort: Rathaus, Ratssaal

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 21.25 Uhr

Vorsitzender: Bürgermeister Matthias Becker
Anwesenheit: Siehe anhängende Liste.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass zu der Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig versammelt ist. Der Ortsbürgermeister begrüßt die Zuhörer, Frau Franzten und Frau Balthasar, die Presse, Frau Leininger-Rill von der VG sowie alle Ratsmitglieder und die Seniorenvertretung. Der geänderten Tagesordnung wird zugestimmt.

Entschuldigt für die Sitzung sind Herr Bangel, Herr Maiocchi sowie Herr Noack, Frau Gardill hat sich bis 19 Uhr entschuldigt.

Herr Becker gratuliert nachträglich Sabine Eckert und Roberto Maiocchi, die im Dezember Geburtstag hatten sowie Wendelin Schultheis, der im Januar 70 Jahre alt wurde.

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil:

Beratung und Beschlussfassung:

- 1. Einwohnerfragestunde**
Es liegen keine Meldungen vor.
- 2. Vollzug der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz
Verpflichtung eines Mitglieds**
Ortsbürgermeister verpflichtet das neue Gemeinderatsmitglied Michael Hoffmann.
- 3. Schülerparlament**
Das Schülerparlament ist bei der heutigen Gemeinderatssitzung anwesend und stellt seine Arbeit vor.
Frau Balthasar erläutert, dass das Kinderparlament aus der Spürnasenaktion entstanden ist. Es fand eine Begehung des Ortes mit den Kindern statt, eine Karte die ca. 40 Wichtigkeiten der Kinder zeigt, entstand.
Das Kinderparlament tagte und es wurden Projekte ausgearbeitet. Die anwesenden Kinder stellen die einzelnen Projekte vor.
Bei dem nächsten Treffen wird die Themenliste priorisiert werden und in den nächsten Ausschusssitzungen besprochen (Themen: Platz Ulmenhalle, mobile Eisdielen, Grünkonzept, Spielplatzausstattung, Verkehr).
Ortsbürgermeister Becker stellt die anwesenden Kinder namentlich vor und bedankt sich herzlich. Die Fraktionen bedanken sich ebenfalls für die Mühe die sich die Kinder gemacht haben.

4. **Jugendvertretung**

Die neu gewählte Jugendvertretung wird von Herrn Becker vorgestellt. Er erklärt, dass die Vertretung schon mehrfach tagte.

Die Mitglieder Maurice Hopfengart, Tristan Peschel, Felix Kinner und Adrian Mann stellen sich persönlich vor und berichten über ihre Ideen. Dies sind: Busverbindung zu Schulanfangszeiten nach Nieder-Olm verbessern, Instagram Account anlegen um mehr Jugendliche zu erreichen, Bolzplatz Schwarze Hecke Zaun erweitern wg. Unfallgefahr auf der Straße, mobile Eisdielen.

Der Ortsbürgermeister dankt und führt aus, dass die Jugendvertretung herzlich zu allen Sitzungen der Ausschüsse und des Gemeinderates eingeladen ist.

5. **Dorfmoderation**

Frau Franzen stellt die Ergebnisse der Dorfmoderation anhand einer Power-Point-Präsentation vor und gibt einen Überblick über die Projektvorschläge sowie die Umsetzbarkeit der Projekte. Herr Becker teilt mit, dass in der nächsten Ratssitzung dazu eine Zeitschiene vorgestellt wird.

Frau Leininger-Rill (VG) schlägt vor, die Projekte in den Arbeitsgruppen zu besprechen und die Ausschussmitglieder dazu einzuladen. Frau Renate Wiedenhöft weist darauf hin, dass hier unbedingt die Bürger mit eingebunden werden müssen.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ober-Olm beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen, dass die Prozesse im Dorferneuerungskonzept mit aufgenommen werden. Frau Franzen wird das Konzept fortschreiben und der Verwaltung zustellen.

Frau Gardill trifft um 18.55 Uhr ein.

6. **Bündelausschreibung kommunaler Erdgasbedarf**

Der Vorsitzende liest die vorliegende Beschlussvorlage vor.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ober-Olm beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen:

1. Der Gemeinderat nimmt das Schreiben des Gemeinde- und Städtebundes Rheinland-Pfalz vom 27.11.2018 nebst Anlagen zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, die Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH (Gt-service GmbH), mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Ortsgemeinde zum 01.01.2020 zu beauftragen.
3. Der Gemeinderat überträgt die Zuschlagsentscheidung für die Vergabeleistungen an die Gt-Service GmbH, die sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.
4. Die Gemeinde verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Erdgasabnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der Vertragslaufzeit.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, Erdgas mit folgender Qualität im Rahmen der zweiten Bündelausschreibung Erdgas ausschreiben zu lassen:
 - X Lieferung von Erdgas mit einem Anteil von 10 % Bioerdgas
 - Alle Abnahmestellen
 - X die in der beiliegenden Anlagenliste spezifizierten Abnahmestellen
 - Lieferung von Erdgas mit einem anderen Anteil von Bioerdgas
 - mit einem Bioerdgasanteil in Höhe von _____%.
6. Der derzeit nach bestehende Erdgasliefervertrag mit der Entega Energie GmbH Darmstadt soll fristgerecht zum 31.12.2019 gekündigt werden.

Die Verwaltung wird mit der weiteren Abwicklung beauftragt.

7. Bildung von Ermächtigungsübertragungen

Ortsbürgermeister Becker erläutert die Beschlussvorlage über die Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ober-Olm stimmt mit 18 Ja-Stimmen einstimmig der Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt in Höhe von 10.000,00 Euro in das Haushaltsjahr 2019 gemäß der beigefügten Übersicht zu.

8. Vermietung Alte Schule

Matthias Becker informiert zu dem Tagesordnungspunkt, dass Regelungen zur Vermietung der Alten Schule getroffen werden müssen.

Die Treppe wird schnellstmöglich angebaut werden.

Er teilt mit, dass die vorliegende Nutzungsordnung angelehnt an die Nutzungsordnung der Mehrzweckhalle erarbeitet wurde. Er stellt den Entwurf vor und erklärt, dass dieser bereits im Hauptausschuss besprochen wurde. Es ist eine Handlungsempfehlung für die Verwaltung bei Vermietungsanfragen.

Es wird kontrovers über einige Formulierungen der vorliegend Nutzungsordnung diskutiert. Es wird vereinbart, dieses Papier wg. des Worts „Partycharakter“ an die Rechtsabteilung der VG zu Prüfung zu geben.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ober-Olm beschließt mit 17 Ja-Stimmen und einer Enthaltung der vorliegenden Nutzungs- und Gebührenordnung Alte Schule – vorbehaltlich der Prüfung durch die Rechtsabteilung der VG Nieder-Olm – zuzustimmen.

9. Reinigung Sportplatz

Der Ortsbürgermeister informiert, dass der Kunstrasen des Sportplatzes in einem guten Zustand ist und einer Intensivreinigung und Nachbesandung unterzogen werden muss.

Drei Firmen wurden angeschrieben, ein Angebot wurde bei der VG abgegeben. Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ober-Olm beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen – vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts durch die Kommunalaufsicht – die Vergabe der Leistung an die Firma Petri Sportanlagenservice GmbH aus Taunusstein, in Höhe von netto 5.203,50 Euro und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung.

10. Straßenbeleuchtung LED Umrüstung

Der Vorsitzende erklärt, dass für die Erneuerung der Straßenbeleuchtung die vergebene Planung weiter vorangetrieben werden muss, um den Zuschuss nicht zu verlieren. Er stellt den Anwesenden verschiedene Lampenarten vor. Die Planer benötigen eine Auskunft darüber ob der bisher angewandte Charakter der Leuchtentypen so übernommen werden soll oder nicht. Der Vorschlag der Verwaltung ist, die Leuchtentypen in allen Ortsteilen so zu belassen, und lediglich im Altortbereich mit einer Bemusterung über Veränderungen zu entscheiden. Aufgrund der LED Technik kann es dazu kommen, dass Lampenabstände verändert werden müssen. Dadurch können weitere Kosten entstehen.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ober-Olm beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen das Planungsbüro zur weiteren Ausgestaltung wie auf dem vorliegenden Papier dargestellt, mit der Option einige Straßen zu verändern, zu beauftragen.

11. Dachsanierung Katholische Kirche

Ortbürgermeister Becker erklärt, dass das Dach der katholischen Kirche kurzfristig erneuert werden muss, da einige Teile des Gebälks durchgefaut sind. Die Kosten für die Sanierung belaufen sich auf 50.000,- Euro. Der Vorsitzende schlägt vor, 5% der Bausumme beizutragen.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ober-Olm beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen, zur Dachsachsanieierung der katholischen Kirche 2.500,- Euro beizutragen.

12. Wasserbehälter im Straßenbereich

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ober-Olm beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes durch die Kommunalaufsicht, die Vergabe der statischen Berechnungen beider Wasserbehälter an das Büro

Verheyen ansässig in Bad-Kreuznach, in Höhe von netto 24.328,60 Euro (brutto 28.951,03 Euro) und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung.

13. Neubau Kita Hort

Dieser Tagesordnungspunkt dient der Information, da im August 2018 bereits ein entsprechender Vorratsbeschluss gefasst wurde.

Für den rechnerischen Nachweis des Schallschutzes wurde der Auftrag an der Ingenieurbüro für Bauphysik und Energieberatung Dr. Dahlem aus Rodenbach vergeben. Die Raumakustik wird durch eine ehrenamtlich tätige Fachkraft bearbeitet.

14. Antrag der SPD Fraktion

Die Fraktion der SPD reicht einen Antrag zum Wohnprojekt gemeinschaftliches Wohnen ein.

Frau Wiedenhöft erklärt, dass eine Anhörung gemäß § 35 II der Gemeindeordnung beantragt wird und im Gemeinderat stattfinden soll.

Ortsbürgermeister Becker bittet darum, dass zusätzliche Personen benannt und weitere Expertisen zu dem Thema vorgelegt werden.

15. Annahme von Spenden

Es liegen keine Spenden vor.

16. Verschiedenes

Nach § 33 GemO erteilte der Vorsitzende die Information, dass es Vertragsverhältnisse (z. B. Dienstleistungs- oder Pachtverträge zwischen Rats- und Ausschussmitgliedern gibt). Sofern ein Rats- oder Ausschussmitglied zukünftig bei einem TOP befangen ist, wird er/sie hiermit aufgefordert sich zu melden.

Von der VG hat die Ortsgemeinde Ober-Olm 2.000,- Euro für die Initiative „Französisch“ bekommen.

Es ging eine Anfrage zum Thema 70 Jahre Europarat ein, einen Platz in der Gemeinde „Europaplatz“ zu nennen.

Anfrage der SPD zum Abschluss Bauvorhaben Alte Schule.

Ortsbürgermeister Becker teilt hierzu mit, dass diese Anfrage zur weiteren Bearbeitung in die VG gegeben wurde, da die OG keine Buchhaltung besitzt.

Anfrage der SPD zu den Parkplätzen vor der VR-Bank.

Der Vorsitzende teilt mit, dass diese Anfrage seitens der VG Nieder-Olm schnellstmöglich beantwortet wird.

Ortsbürgermeister Becker bittet alle Anwesenden um Mithilfe bei den Wahlen am 26. Mai 2019, es werden ca. 60 Helfer benötigt! Die Fraktionen mögen Ihre Helfer zwecks Schulung schnellstmöglich bekannt geben.

Ortsbürgermeister Becker schließt um 20:00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und bedankt sich bei den Anwesenden.

Vorsitzender

Schriftführerin

Matthias Becker

Stephanie Reichardt

C. Öffentlicher Teil

- 22. Information über die im nicht-öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse.**
Entfällt, da keine Besucher mehr anwesend waren.

Der Vorsitzende schließt um 21:27 Uhr die Sitzung und dankt allen Anwesenden.

Vorsitzender

Schriftführerin

Matthias Becker

Stephanie Reichardt